



Comune di Nocera Terinese

Provincia di Catanzaro

COPIA

N. 57 del Reg. Delibere

del 29-05-2025

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: **Aggiornamento diritti di segreteria per interventi di competenza del settore Urbanistica Edilizia Privata e Attività Produttive Rettifica Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 25/02/2025 e relativo allegato**

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventinove** del mese di **maggio** alle ore **13:19** presso , appositamente convocata dal Sindaco con l'osservanza delle modalità prescritte, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Presente/Assente

Russo Saverio	Sindaco	Presente
Guido Sergio	Assess/Vice Sindaco	Presente
Mendicino Giuseppe	Assessore	Presente
Bifano Eleonora	Assessore	Presente
Macchione Teresa	Assessore	Presente

Partecipa il Segretario Comunale, Cinzia Sandulli.

Il **Sindaco**, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

UFFICIO URBANISTICA

<i>Oggetto:</i>	Aggiornamento diritti di segreteria per interventi di competenza del settore Urbanistica Edilizia Privata e Attività Produttive Rettifica Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 25/02/2025 e relativo allegato
-----------------	---

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 12/05/2020 veniva approvato *l'Aggiornamento del contributo del costo di costruzione per il rilascio del permesso di costruire - S.C.I.A e conferma oneri di urbanizzazione per l'anno 2020. (Legge 10/1977, art. 7 L. 537/1993, come modificati ed integrati dall'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380);*
- con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio n. 5 del 20.09.2021 avente ad oggetto: "Canone Patrimoniale di Concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria – Canone per le pubbliche affissioni. Approvazione tariffe anno 2021
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 25/02/2025 veniva approvato *l'Aggiornamento diritti di segreteria per interventi di competenza del settore Urbanistica – Edilizia Privata e Attività Produttive e relativo allegato*
- il glossario contenente l'elenco dei principali interventi relativi alle procedure edilizie ed alle procedure appartenenti alle Attività Produttive sono i seguenti:
 - Attività Edilizia Libera;
 - Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA);
 - Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA);
 - Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al Permesso di Costruire;
 - Permesso di Costruire;
 - Segnalazione Certificata di Agibilità;
 - Tariffe Istruttorie Attività Produttive
 - Occupazione Suolo Pubblico
 - Accesso Agli atti amministrativi

RICHIAMATI:

- l'art. 172, comma 1, lett. c) del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali* (TUEL), nella parte in cui prevede espressamente che, tra i documenti allegati al bilancio di previsione, vi siano le deliberazioni con le quali vengono determinate, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito,

per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;

- l'art.40 della Legge 8 giugno 1962 n. 604 che impone ai Comuni la riscossione dei diritti di segreteria, che, per i provvedimenti edilizi, sono stati istituiti con il Decreto Legge n. 8/93 convertito nella Legge n. 68/93;

CONSIDERATO CHE:

- nell'allegato alla deliberazione G.C. n. 30 del 25/02/2025 è stato indicato un importo errato per le tariffe di cui ai punti n. 45 e n. 46, che vengono rimodulate come segue:

45. Permesso di costruire in sanatoria. **Importo dovuto: € 300 + importo come nuova Costruzione**

46. SCIA in Sanatoria. **Importo dovuto: Come SCIA + sanzione**

- le modifiche introdotte hanno riguardato la rimodulazione di alcuni importi e l'inserimento di alcune categorie in precedenza non dettagliate;
- la rettifica applicata alle sole tariffe di cui ai punti n. 45 e n. 46 dell'allegato alla deliberazione n. 30 del 25/02/2025 non hanno effetto retroattivo;

VISTI:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*) e ss.mm. e ii.;
- il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 (*Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della L. 15 marzo 1997, n. 59*) e ss.mm. e ii.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*) e ss.mm. e ii.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*) e ss.mm. e ii.;
- la Legge urbanistica della Calabria 16 aprile 2002, n. 19 (*Norme per la tutela, governo ed uso del territorio - Legge Urbanistica della Calabria*) e ss.mm. e ii.;
- il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 (*Codice dell'Amministrazione Digitale*) e ss.mm. e ii.;
- Vista la legge n. 10/1977;
- lo Statuto Comunale;

DELIBERA

La narrativa in premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. **DI APPROVARE** l'allegato *Aggiornamento dei diritti di segreteria per interventi di competenza del Settore Territorio e Ambiente* per come revisionato;
2. **DI VARIARE** le tariffe n. 45 e n. 46 di cui all'allegato alla deliberazione n. 30 del 25/02/2025 per come di seguito:
 - 45. Permesso di costruire in sanatoria. **Importo dovuto: € 300 + importo come nuova Costruzione**
 - 46. SCIA in Sanatoria. **Importo dovuto: Come SCIA + sanzione**

3. **DI STABILIRE** che le tariffe n. 45 e n. 46 per come variate entrano in vigore dalla data di esecutività della presente Deliberazione, sostituendo a tutti gli effetti quelle precedentemente istituite;
3. **DI STABILIRE** che le nuove tariffe dovranno essere corrisposte, al momento della presentazione della relativa pratica edilizia con sistema di pagamento PagoPA ed a mezzo bonifico ove il sistema PagoPA non sia attivo;
4. *Di Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. n. 267/2000.*

IL RESPONSABILE PROPONENTE

(Sottoscritto con firma digitale)

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto:

Aggiornamento diritti di segreteria per interventi di competenza del settore Urbanistica Edilizia Privata e Attività Produttive Rettifica Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 25/02/2025 e relativo allegato

Regolarità Tecnica

In ordine alla Regolarità Tecnica si esprime parere Favorevole

Comune di Nocera Terinese. 29-05-2025

IL RESPONSABILE SETTORE PROPONENTE

Francesco Converso
(Sottoscritto con firma digitale)

Regolarità Contabile

In ordine alla Regolarità contabile si esprime parere Favorevole

Comune di Nocera Terinese. 29-05-2025

IL RESPONSABILE SETTORE RAGIONERIA

Maria Cristina Alfano
(Sottoscritto con firma digitale)

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la predetta proposta di deliberazione corredata, altresì, dal parere Favorevole in ordine alla Regolarità contabile di cui agli articoli 49, comma 1 e 147 bis comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

VALUTATA l'allegata proposta di deliberazione e ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 48

5

Comune di Nocera Terinese – DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE n. 57 del 29-05-2025 - Questo documento informatico è copia all' Originale ai sensi dell'art. 23 Bis comma 2 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD), Originale che è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

del D. Lgs. n. 267 del 2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACQUISITO il preventivo parere **Favorevole** in ordine alla **Regolarità contabile**, reso ai sensi degli articoli 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, e 147 bis, come modificati e integrati dal D.L. 174 del 2012, convertito in legge n. 213 del 2012, allegati al presente atto;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

DI APPROVARE, a fare propria la proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata e trascritta ad ogni effetto di legge e che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

Con successiva, separata ed unanime votazione

DELIBERA

DI DICHIARARE, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 57/2025

Il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

Geom. Saverio Russo

(Sottoscritto con firma Digitale)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Cinzia Sandulli

(Sottoscritto con firma digitale)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124, 2° comma, D.Lgs. n. 267/2000)

Il sottoscritto Responsabile Pubblicazione, certifica che copia della presente deliberazione viene affissa, in data odierna, all'Albo Pretorio con il numero di pubblicazione e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, numero di registrazione: 591.

Comune di Nocera Terinese, 19-06-2025

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

(Sottoscritto con firma digitale)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(art. 134, D.lgs. n. 267/2000)

Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio e che la stessa è divenuta esecutiva

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.lgs. n. 267/2000;
- è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.lgs. 267/2000 decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione.

Comune di Nocera Terinese, 30-05-2025

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Cinzia Sandulli

(Sottoscritto con firma digitale)