

# COMUNE DI NOCERA TERINESE

(Provincia di Catanzaro)

## Piano Strutturale Comunale

(Legge Urbanistica Regionale n. 19 del 16 aprile 2002 e s.m.i.)



### QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO E DI PIANIFICAZIONE

TITOLO ELABORATO

SOVRAPPOSIZIONE PRG - PSC

SCALA: 1:10.000

QNP-02C  
DATA: SETTEMBRE 2010  
AGGIORNAMENTO

IL SINDACO: Dott. Ing. Luigi FERLAMO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA: Rita SIBILETTA

IL SEGRETARIO COMUNALE: Dott.ssa Felicia AMATRUDA

I PROGETTISTI: Prof. Urb. Domenico PASSARELLI (Coordinatore)

Dott. Pianif. Gino Cesare MAURO

L'AGRONOMO: Dott. Oreste CONTI

IL GEOLOGO: Dott. Giuseppe BELVEDERE

IL TECNICO COMUNALE: Geom. Germano MACCHIONE

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

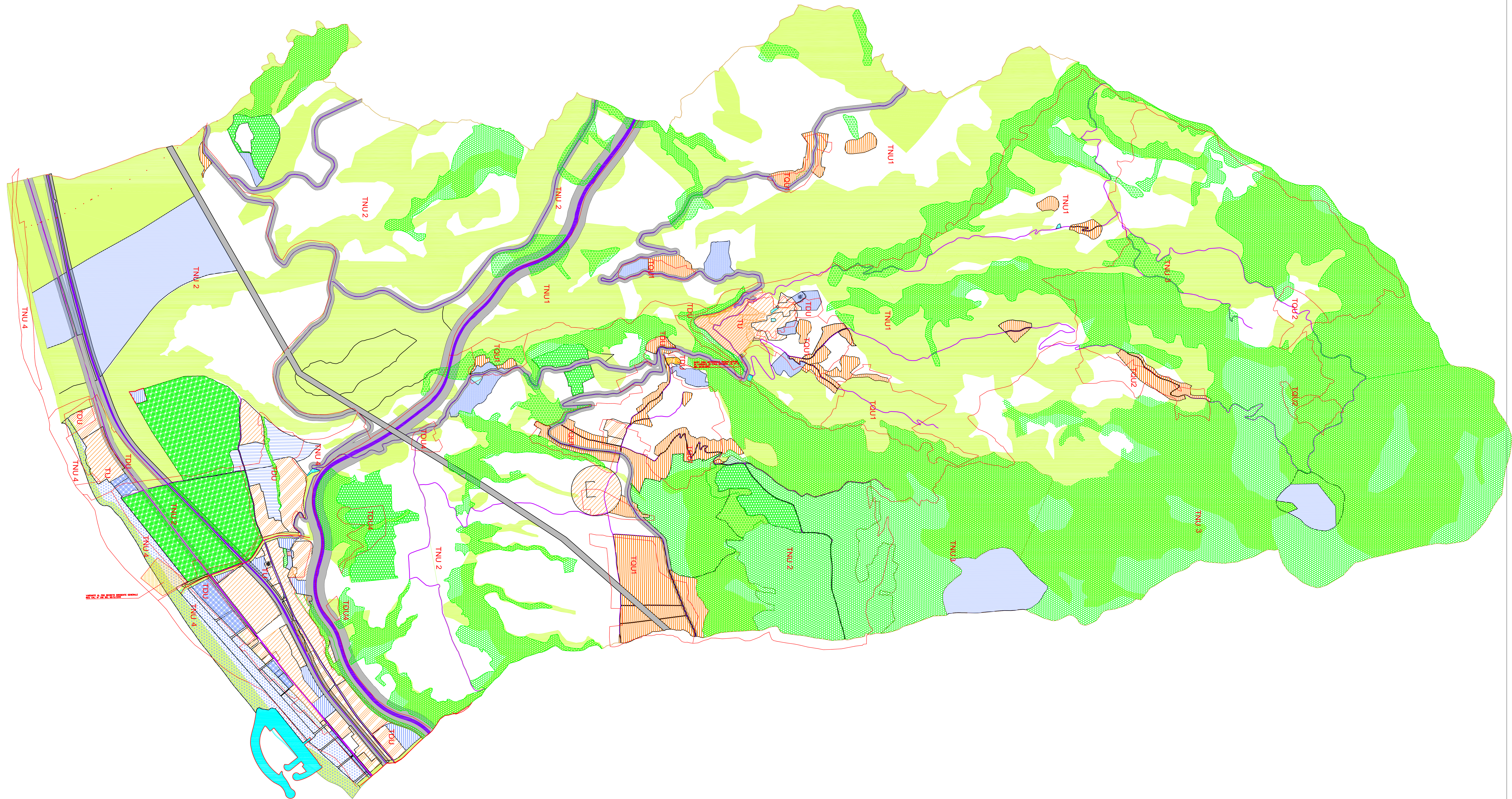
Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444

Elaborazione CMT TECNOSIR s.p.a. Via Nazionale 2 - 89041 FALENCA (CZ) Tel. 0969/7181 Fax 0969/7444



### LEGENDA PRG VIGENTE

TU1 TU, sottoclasse 1° tessuto urbano consolidato

TU2 TU, sottoclasse 2° tessuto regolato da strumenti attivi in atto

TU3 TU, sottoclasse 3° libero o con fabro rurale e assetto fondiario frammentario

TU4 TU, sottoclasse 4° aree inedificate intercluse, non frazionate

TDU1 TDU, sottoclasse 1° aree inedificate con procedura attiva in corso

TDU2 TDU, sottoclasse 2° aree inedificate non frazionate destinate a nuovi insediamenti e servizi

TDU3 TDU, sottoclasse 3° aree inedificate frazionate destinate a nuovi insediamenti

TDU4 TDU, sottoclasse 4° aree esterne destinate ad attrezzature extraurbane

TNU4 TNU, sottoclasse 4° aree demaniali antistanti la piana costiera

TQU1 TQU1, sottoclasse 1° aree quasi urbanizzate che appartengono alle contrade delle terre centrali

TQU2 TQU1, sottoclasse 2° aree quasi urbanizzate che appartengono alle contrade delle terre alte

### LEGENDA PSC

#### Territorio Urbanizzato

TU.1.1 Tessuto Urbano Finito (T.U.1)

TU.1.2 Tessuto Urbano Consolidato (T.U.2)

TU.1.3 Tessuto Urbano regolato da strumenti attivi in atto (T.U.3)

TU.1.4 Tessuto Urbano in area a procedure contenzioso agrario (T.U.4)

#### Territorio Urbanizzabile

T.U.1.1 Area inedificata e in attesa della fase autorizzativa e servizi (T.U.1.1)

T.U.1.2 Area inedificata e in attesa della fase autorizzativa e servizi (T.U.1.2)

T.U.1.3 Area inedificata della fase autorizzativa e servizi (T.U.1.3)

T.U.1.4 Area inedificata oltre alla fase autorizzativa e servizi (T.U.1.4)

T.U.1.5 Area inedificata e in attesa della fase autorizzativa e servizi (T.U.1.5)

T.U.1.6 Area inedificata e in attesa della fase autorizzativa e servizi (T.U.1.6)

#### Territorio Agricolo e Forestale

T.A.1 Area agricola caratterizzata da colture e sistemi di produzione estensiva (T.A.1)

T.A.2 Area agricola caratterizzata da colture e sistemi di produzione irrigua (T.A.2)

T.A.3 Area agricola caratterizzata da colture e sistemi di produzione irrigua (T.A.3)

T.A.4 Area agricola caratterizzata da colture e sistemi di produzione irrigua (T.A.4)

T.A.5 Area agricola caratterizzata da colture e sistemi di produzione irrigua (T.A.5)

#### Territorio non Urbanizzabile

T.N.U. Area non suscettibile di nuova edificazione per motivi di sicurezza o per particolari caratteristiche ambientali (T.N.U.)

