

# **COMUNE DI NOCERA TERINESE**

Provincia di Catanzaro

**AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA  
PER INTERVENTI DI COMPETENZA  
DEL SETTORE URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA  
E ATTIVITA' PRODUTTIVE**

Allegato alla Deliberazione di Giunta Comunale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/2025

**Il Responsabile  
del Settore Urbanistica – Edilizia Privata  
e Attività Produttive**

## **Art. 1 – Oggetto dell'Aggiornamento**

Il presente aggiornamento riguarda i diritti di segreteria di seguito denominati “imposta”, istituiti dal D.L. 18/01/1993 n. 8 convertito in Legge con modificazioni dalla Legge 19/03/1993, n. 68 e ss.mm. e ii., da applicare per le procedure amministrative di competenza del Settore Territorio e Ambiente di questo Comune, nel rispetto dei regolamenti comunali e delle norme di settore vigenti.

## **Art. 2 – Introduzione dell'imposta**

Sono applicati, a partire dal primo giorno successivo a quello in cui diviene esecutiva la delibera di approvazione del presente aggiornamento, i diritti di segreteria sul rilascio degli atti indicati nelle tabelle di seguito riportate.

Sono esentati dal pagamento del tributo i soggetti pubblici nei confronti dei quali operano le norme sulla semplificazione amministrativa relativa all'acquisizione d'ufficio di atti in possesso della pubblica amministrazione, le Pubbliche Amministrazioni<sup>(1)</sup> di cui al Punto 16 dell'Allegato B al D.P.R. 642/1972, nonché gli Enti Istituzionalmente Competenti<sup>(1)</sup> per la realizzazione di opere pubbliche.

Sono altresì, esentati i Titoli abilitativi relativi per gli interventi finalizzati all'eliminazione delle barriere architettoniche.

## **Art. 3 – Modalità di Pagamento**

Il pagamento del tributo dovrà essere effettuato al momento della presentazione delle relative istanze mediante: **versamento a mezzo PagoPA. Specificando la corretta codifica prevista.**

La ricevuta dell'avvenuto versamento dovrà essere allegata alla relativa istanza; l'Ente si riserva, comunque, di richiedere eventuali conguagli degli importi corrisposti.

## **Art. 4 – Spettanza totale**

I proventi derivanti dall'applicazione dell'imposta sono acquisiti interamente al bilancio comunale e registrati in apposito articolo del capitolo “Diritti di Segreteria”. Non sono suscettibili di compartecipazione o riparto.

---

<sup>(1)</sup> Per amministrazioni pubbliche ed enti istituzionalmente competenti si intendono tutte le amministrazioni dello Stato, ivi compresi gli istituti e scuole di ogni ordine e grado e le istituzioni educative, le aziende ed amministrazioni dello stato ad ordinamento autonomo, le Regioni, le Province, i Comuni, le Comunità montane e loro consorzi e associazioni, le istituzioni universitarie, gli Istituti autonomi case popolari, le Camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura e loro associazioni, tutti gli enti pubblici non economici nazionali, regionali e locali, le amministrazioni, le aziende e gli enti del Servizio sanitario nazionale

**CONDIZIONI GENERALI - RIEPILOGO**

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b> | <b>La tariffa da applicare è data dalla somma dei singoli diritti relativi al procedimento richiesto.</b><br><b>I diritti vanno corrisposti al momento della presentazione della domanda relativa agli atti richiesti o depositati.</b><br><b>La riscossione è riscontrata dagli uffici competenti per materia.</b> |
| <b>2</b> | <b>Il versamento dei diritti deve essere rinnovato sia quando il richiedente riattiva un'istanza sospesa su sua richiesta sia quando lo stesso presenti una nuova soluzione progettuale.</b>                                                                                                                        |
| <b>3</b> | <b>Sono esenti dal pagamento delle tariffe i soggetti e le prestazioni previste da specifiche norme.</b>                                                                                                                                                                                                            |
| <b>4</b> | <b>Sono esenti dal pagamento dei diritti di segreteria le richieste inerenti esecuzione di opere per l'eliminazione delle barriere architettoniche.</b>                                                                                                                                                             |

## INTERVENTI EDILIZI

| N. | Tabella A<br>D.Lgs.vo<br>222/2016 | TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | REGIME AMMINISTRATIVO                                                                                              | RIFERIMENTI NORMATIVI                                                | IMPORTO                            |
|----|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1  | 1.                                | Manutenzione ordinaria                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Attività edilizia libera                                                                                           | D.P.R. n. 380/2001, art. 3, c. 1, lett. a) e art. 6, c. 1, lett. a)  | Non dovuto                         |
| 2  | 2.                                | Pompe di calore di potenza termica utile nominale inferiore a 12 kW                                                                                                                                                                                                                                                    | Attività edilizia libera                                                                                           | D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett. a-bis)                       | Non dovuto                         |
| 3  | 3.                                | Manutenzione straordinaria (leggera)                                                                                                                                                                                                                                                                                   | CILA                                                                                                               | D.P.R. n. 380/2001, art. 3, c. 1, lett. b) e art. 6-bis              | € 100,00                           |
| 4  | 4.                                | Manutenzione straordinaria (pesante)                                                                                                                                                                                                                                                                                   | SCIA                                                                                                               | D.P.R. n. 380/2001, art. 3, c. 1, lett. b) e art. 22 c. 1, lett. a)  | € 150,00                           |
| 5  | 5.                                | Restauro e risanamento conservativo (leggero)                                                                                                                                                                                                                                                                          | CILA                                                                                                               | D.P.R. n. 380/2001, art. 3, c. 1, lett. c), art. 6-bis,              | € 100,00                           |
| 6  | 6.                                | Restauro e risanamento conservativo (pesante)                                                                                                                                                                                                                                                                          | SCIA                                                                                                               | D.P.R. n. 380/2001, art. 3, c. 1, lett. e), art. 22, c. 1, lett. b)  | € 150,00                           |
| 7  | 7.                                | Ristrutturazione edilizia cosiddetta “semplice” o “leggera”                                                                                                                                                                                                                                                            | SCIA                                                                                                               | D.P.R. n. 380/2001, art. 3, c. 1, lett. d)                           | € 150,00                           |
| 8  | 8.                                | Ristrutturazione (c.d. “pesante”)                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Autorizzazione/silenzio- assenso ai sensi dell'art 20 del D.P.R. n. 380/2001 o SCIA alternativa all'autorizzazione | D.P.R. n. 380/2001, artt. 10, c. 1, lett. c), 20 e 23, c 01 lett. a) | € 300,00                           |
| 9  | 9.                                | Nuova costruzione di manufatto edilizio                                                                                                                                                                                                                                                                                | Autorizzazione/silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001                                       | D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1 lett. e.1) e 20                    |                                    |
|    |                                   | Costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati (compresi ampliamenti anche in sopraelevazione)                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                    | Fino a 300 mc.                                                       | € 200,00                           |
|    |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                    | Fino a 1000 mc.                                                      | € 400,00                           |
|    |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                    | Da 1001 a 2500 mc.                                                   | € 900,00                           |
|    |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                    | Da 2501 a 5000 mc.                                                   | € 1200,00                          |
|    |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                    | Da 5001 a 10000 mc.                                                  | € 2200,00                          |
|    |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                    | Oltre 10000 mc.                                                      | € 4000,00                          |
|    |                                   | Costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati (compresi ampliamenti anche in sopraelevazione) a destinazione industriale o artigianale; opere da realizzare in zona agricola, comprese le residenze, in funzione della conduzione del fondo e delle esigenze dell'imprenditore agricolo a titolo principale |                                                                                                                    | Fino a 100 mq. di S.U.                                               | € 150,00                           |
|    |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                    | Da 101 mq. a 500 mq. di S.U.                                         | € 250,00                           |
|    |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                    | Da 501 mq. a 1000 mq. di S.U.                                        | € 400,00                           |
|    |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                    | Da 1001 mq. a 5000 mq. di S.U.                                       | € 750,00                           |
|    |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                    | Oltre 5000 mq. di S.U.                                               | € 1500,00                          |
| 10 |                                   | PERMESSO DI COSTRUIRE in variante                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                    |                                                                      | € 900,00                           |
| 11 |                                   | PERMESSO DI COSTRUIRE - (per interventi non valutabili in superfici e volumi)                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                    |                                                                      | € 250,00                           |
| 12 |                                   | S.C.I.A. SOSTITUTIVA DEL PERMESSO DI COSTRUIRE                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                    |                                                                      | € 500,00                           |
| 13 |                                   | PERMESSO DI COSTRUIRE - S.C.I.A. – CILA PER VARIAZIONE DESTINAZIONE D'USO                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                    |                                                                      | € 350,00                           |
| 14 |                                   | AUTORIZZAZIONI CIMITERIALI per manutenzione loculi e cappelle                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                    |                                                                      | € 100,00                           |
| 15 | 10.                               | Nuova costruzione in esecuzione di strumento urbanistico attuativo                                                                                                                                                                                                                                                     | SCIA alternativa all'autorizzazione                                                                                | D.P.R. n. 380/2001, art. 23, c. 01, lett. b)                         | Come nuova costruzione (Cfr. N. 9) |
| 16 | 11.                               | Ampliamento fuori sagoma                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art 20 del D.P.R. n. 380/2001                                      | D.P.R. n. 380/2001. artt. 3, c. 1, lett. e.1) e 20                   | Come nuova costruzione (Cfr. N. 9) |

|    |     |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                |                                                             |                                       |
|----|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 17 | 12. | Interventi di urbanizzazione primaria e secondaria                                                                                                                                                                         | Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001 | D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett. e.2) e 20          | € 300,00                              |
| 18 | 13. | Realizzazione di infrastrutture e impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato.                                                                             | Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001 | D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett. e.3) e 20          | € 300,00                              |
| 19 | 14. | Torri e tralicci (oltre importo dovuto per i relativi impianti)                                                                                                                                                            | Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001 | D.P.R. n. 380/2001, art. 3, c. 1, lett. e.4) e 20           | € 300,00                              |
| 20 | 15. | Manufatti leggeri utilizzati come abitazione o luogo di lavoro o magazzini o depositi                                                                                                                                      | Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001 | D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett. e.5) e 20          | € 150,00                              |
| 21 | 16. | Manufatti leggeri in strutture ricettive                                                                                                                                                                                   | Attività libera                                                                | D.P.R. n. 380/2001, art. 3, c. 1, lett. e.5)                | Non dovuto                            |
| 22 | 17. | Realizzazione di pertinenze                                                                                                                                                                                                | Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001 | D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett. e.6) e 20          | € 150,00                              |
| 23 | 18. | Depositi e Impianti all'aperto                                                                                                                                                                                             | Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001 | D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett. e.7) e 20          | € 150,00                              |
| 24 | 19. | Nuova costruzione (clausola residuale)<br>Interventi di trasformazione edilizia e urbanistica del territorio non rientranti nelle categorie definite alle lettere a), b), c) e d) dell'art. 3 c. 1 del D.P.R. n. 380/2001. | Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001 | D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett. e) e 20            | Come nuova costruzione<br>(Cfr. N. 9) |
| 25 | 20. | Ristrutturazione urbanistica                                                                                                                                                                                               | Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001 | D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett f) e 20             | € 500,00                              |
| 26 | 21. | Eliminazione delle barriere architettoniche                                                                                                                                                                                | Attività libera                                                                | D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett. b)                  | Non dovuto                            |
| 27 | 22. | Eliminazione delle barriere architettoniche (pesanti)                                                                                                                                                                      | CILA                                                                           | D.P.R. n. 380/2001, art. 6-bis                              | € 100,00                              |
| 28 | 23. | Attività di ricerca nel sottosuolo                                                                                                                                                                                         | Attività libera                                                                | D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett. c)                  | Non dovuto                            |
| 29 | 24. | Movimenti di terra                                                                                                                                                                                                         | Attività libera                                                                | D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett. d)                  | Non dovuto                            |
| 30 | 25. | Serre mobili stagionali                                                                                                                                                                                                    | Attività libera                                                                | D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett. e)                  | Non dovuto                            |
| 31 | 26. | Opere contingenti temporanee                                                                                                                                                                                               | Comunicazione Inizio Lavori (CIL)                                              | D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett. e-bis)              | € 100,00                              |
| 32 | 27. | Pavimentazione di aree pertinenziali                                                                                                                                                                                       | Attività libera                                                                | D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett. e-ter               | Non dovuto                            |
| 33 | 28. | Pannelli fotovoltaici a servizio degli edifici                                                                                                                                                                             | Attività libera                                                                | D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett e-quater)            | Non dovuto                            |
| 34 | 29. | Aree ludiche ed elementi di arredo delle aree di pertinenza.                                                                                                                                                               | Attività libera                                                                | D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett e-quinqies)          | Non dovuto                            |
| 35 | 30. | CILA (Clausola residuale)                                                                                                                                                                                                  | CILA                                                                           | D.P.R. n. 380/2001, art 6-bis, c. 1                         | € 100,00                              |
| 36 | 31. | Attività di ricerca nel sottosuolo (in aree interne al centro edificato)                                                                                                                                                   | CILA                                                                           | D.P.R. n. 380/2001, art. 6-bis, c. 1                        | € 100,00                              |
| 37 | 32. | Movimenti di terra non inerenti all'attività agricola                                                                                                                                                                      | CILA                                                                           | D.P.R. n. 380/2001, art. 6-bis, c. 1                        | € 100,00                              |
| 38 | 33. | Serre mobili stagionali (con strutture in muratura)                                                                                                                                                                        | CILA                                                                           | D.P.R. n. 380/2001, art. 6-bis, c. 1                        | € 100,00                              |
| 39 | 34. | Realizzazione di pertinenze minori                                                                                                                                                                                         | CILA                                                                           | D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett. e.6) e 6-bis, c. 1 | € 100,00                              |
| 40 | 35. | Varianti in corso d'opera a permessi di costruire                                                                                                                                                                          | SCIA                                                                           | D.P.R. n. 380/2001, art. 22, commi 2 e 7                    | € 150,00                              |
| 41 | 36. | Varianti in corso d'opera che non presentano i caratteri delle variazioni essenziali                                                                                                                                       | SCIA (anche a fine lavori)                                                     | D.P.R. n. 308/2001, art. 22, c. 2-bis                       | € 150,00                              |
| 42 | 37. | Varianti in corso d'opera a permessi di costruire che presentano i caratteri delle variazioni essenziali (oltre maggiori importi dovuti per specifiche variazioni)                                                         | Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001 | D.P.R. n. 380/2001, artt. 20 e 22, c. 2-bis                 | € 150,00                              |

|    |     |                                                                                       |                                                                              |                                                   |                        |
|----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------|
| 43 | 38. | Varianti a permessi di costruire comportanti modifica della sagoma nel centro storico | Autorizzazione/silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001 | D.P.R. n. 380/2001, art. 20 e 23-bis, c.4         | € 150,00               |
| 44 | 39. | Mutamento di destinazione d'uso avente rilevanza urbanistica                          | Autorizzazione/silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001 | D.P.R. n. 380/2001, artt. 23-ter, c. 1 e 10, c. 2 | € 250,00               |
| 45 | 40. | Permesso di costruire in sanatoria                                                    | Autorizzazione                                                               | D.P.R. n. 380/2001, art. 36                       | Come nuova costruzione |
| 46 | 41. | SCIA in sanatoria                                                                     | SCIA                                                                         | D.P.R. n. 380/2001, art. 37                       | Come SCIA              |

**PROCEDIMENTI CONNESSI CON LE CARATTERISTICHE E L'EFFICACIA DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**

| N. | TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ                                      | RIFERIMENTI NORMATIVI      | IMPORTO DOVUTO |
|----|------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|
| 47 | Richieste di proroga dei termini di inizio e/o fine lavori | Art. 15 D.P.R. n. 380/2001 | € 250,00       |
| 48 | Richieste di voltura del permesso di costruire             | Art. 11 D.P.R. n. 380/2001 | € 250,00       |

**ALTRI PROCEDIMENTI IN MATERIA EDILIZIA**

| N. | TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ                                                                                                                                            | IMPORTO DOVUTO |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 49 | Volumi tecnici destinati all'alloggiamento di impianti tecnologici                                                                                               | € 150,00       |
|    | Di edifici unifamiliari<br>Di edifici plurifamiliari e a diversa destinazione: incremento rispetto al punto precedente per ogni unità immobiliare oltre la prima | € 50,00/U.I.   |
| 50 | Dehors e similari                                                                                                                                                | € 150,00       |
| 51 | Impianti, attrezzature, opere pubbliche o di interesse generale realizzate dagli Enti istituzionalmente competenti                                               | € 150,00       |
| 52 | Opere da realizzare in attuazione di norme o di provvedimenti emanati a seguito di pubbliche calamità                                                            | € 100,00       |
| 53 | Attestazione Di Distanza Chilometrica (Escluse Le Richieste Inerenti Trattamenti Sanitari)                                                                       | € 10,00        |
| 54 | Attestazioni Varie (Comprese Quelle Paesaggistiche E Archeologiche)                                                                                              | € 35,00        |
| 55 | Attestazione Legge 32/96 Edilizia Abitativa                                                                                                                      | € 15,00        |
| 56 | Atto Di Collaudo Per Opere Di Urbanizzazione Primaria                                                                                                            | € 200,00       |
| 57 | Autorizzazione Per Allaccio Alla Rete Fognante                                                                                                                   | € 90,00        |
| 58 | Autorizzazione Per Allaccio Alla Rete Idrica ( Oltre Oneri Stipula Contratto Fornitura)                                                                          | € 90,00        |
| 59 | Deposito Tipi Di Frazionamento O Tipi Mappali                                                                                                                    | € 50,00        |
| 60 | Definizione Atto Unilaterale D'obbligo Per Fabbricati Ad Uso Agricolo E Per Condoni                                                                              | € 350,00       |
| 61 | Istruttoria Per Piani Di Lottizzazione                                                                                                                           | € 500,00       |
| 62 | Istruttoria Per Complesso Turistico Ricettivo                                                                                                                    | € 500,00       |
| 63 | Istruttoria Per P.I.P.                                                                                                                                           | 500,00         |

### ***ALTRI ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'INTERVENTO EDILIZIO***

| N. | Tabella A<br>D.Lgs.vo<br>222/2016 | TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ                                                                                                                        | REGIME AMMINISTRATIVO              | RIFERIMENTI NORMATIVI       | IMPORTO<br>DOVUTO |              |
|----|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------|
| 64 | 91.                               | Agibilità                                                                                                                                    | Segnalazione Certificata Agibilità | D.P.R. n. 380/2001, art. 24 |                   |              |
|    |                                   | Edifici residenziali monofamiliari (*)                                                                                                       |                                    |                             |                   | € 350,00     |
|    |                                   | Edifici diversi da quelli di cui al punto precedente (*) e incremento rispetto al punto precedente per ogni unità immobiliare oltre la prima |                                    |                             |                   | € 80,00/U.I. |
|    |                                   | Rilascio certificato di inagibilità                                                                                                          |                                    |                             | € 150,00          |              |
|    |                                   | Supplemento per agibilità parziale                                                                                                           |                                    |                             | € 100,00          |              |
|    |                                   | (*) non concorrono al calcolo delle U.I. le rispettive pertinenze legate da vincolo notarile                                                 |                                    |                             |                   |              |

**Il tariffario dei procedimenti edilizi si applica anche ai procedimenti di “condono edilizio” ai sensi dell’art. 31 L. n. 47/85, art. 39 L. n. 724/94, L. n. 326/03**

### ***PIANI ATTUATIVI UNITARI – PIANI DI RECUPERO – COMPARTI EDIFICATORI***

| N. | Tabella A<br>D.Lgs.vo<br>222/2016 | TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ                                                                                | IMPORTO<br>DOVUTO |
|----|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 65 |                                   | Autorizzazione per attuazione di Piani di Recupero                                                   | € 2.500,00        |
| 66 |                                   | Autorizzazione per attuazione Piani Attuativi Unitari e/o Comparti Edificatori sino a 50.000 mc.     | € 5.000,00        |
| 67 |                                   | Autorizzazione per attuazione Piani Attuativi Unitari e/o Comparti Edificatori da 50.001 mc. e oltre | € 7.500,00        |

### ***CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA DI EDILIZIA ED URBANISTICA***

| N. | Tabella A<br>D.Lgs.vo<br>222/2016 | TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ                                                                                          | IMPORTO PER<br>URGENZA | IMPORTO<br>DOVUTO |
|----|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------|
| 68 |                                   | Certificati di destinazione urbanistica fino a 5 particelle                                                    | € 80,00                | € 30,00           |
|    |                                   | Certificati di destinazione urbanistica per ogni particella oltre la quinta                                    |                        | € 10,00/part.     |
| 69 |                                   | Certificati ed attestazioni varie in materia edilizia, urbanistica o paesaggistica o attestazioni assimilabili |                        | € 100,00          |
| 70 |                                   | Certificato di destinazione d’uso                                                                              |                        | € 100,00          |

**(\*) Il versamento dell’importo per urgenza da diritto ad espletare l’istanza entro tre giorni lavorativi dalla richiesta**

**AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE**

| N. | Tabella A<br>D.Lgs.vo<br>222/2016 | TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ |  | IMPORTO<br>DOVUTO |
|----|-----------------------------------|-----------------------|--|-------------------|
| 71 |                                   | Tutte le attività     |  | € 300,00          |

**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**

| N. | Tabella A<br>D.Lgs.vo<br>222/2016 | TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ                                                                                                                                                 |  | IMPORTO<br>DOVUTO |
|----|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| 72 |                                   | Certificato per autorizzazione paesaggistica                                                                                                                          |  | € 150,00          |
| 73 |                                   | Certificato per autorizzazione paesaggistica (Interventi di lieve entità soggetti a procedimento autorizzatorio semplificato – Allegato B al D.P.R. 13/02/2017 n. 31) |  | € 50,00           |

**IMPIANTI DISTRIBUZIONE CARBURANTI**

| N. | Tabella A<br>D.Lgs.vo<br>222/2016 | TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ                                                     | REGIME AMMINISTRATIVO             | RIFERIMENTI<br>NORMATIVI              | IMPORTO<br>DOVUTO |
|----|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------------|
| 74 | 87.                               | Installazione ed esercizio di nuovo impianto o trasferimento (*)          | Provvedimento autorizzativo unico | D.Lgs. n. 32/1998 art. 1, c. 1, 2 e 3 | € 750,00          |
|    | 87.                               | Modifiche agli impianti                                                   |                                   |                                       | € 350,00          |
|    | 87.                               | Collaudo per nuovi impianti e modifiche apportate agli impianti esistenti |                                   |                                       | € 200,00          |

(\*) Importo non comprensivo di quello stabilito per la contestuale richiesta del permesso di costruire

**IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA ALIMENTATI DA FONTI RINNOVABILI ED OPERE CONNESSE**

| N. | Tabella A<br>D.Lgs.vo<br>222/2016 | TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ                                                                                                  | REGIME AMMINISTRATIVO |  | IMPORTO<br>DOVUTO |
|----|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|-------------------|
| 75 |                                   | Installazione impianti F.E.R. sino a 50 KW;<br>Installazione impianti fotovoltaici di qualsiasi potenza sugli edifici. | Comunicazione         |  | € 100,00          |



**IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA ALIMENTATI DA FONTI RINNOVABILI  
(D. LGS. N. 387/03 – L.R. 25/12) ED OPERE CONNESSE**

| N. | Tabella A<br>D.Lgs.vo<br>222/2016 | TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | IMPORTO<br>DOVUTO |
|----|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 76 | a.                                | Procedura abilitativa semplificata (comma 1 art. 6 L.R. 24/09/12 n. 25)<br>a) impianti eolici fino 200 KW max 4 aerogeneratori;<br>b) impianti solari fotovoltaici in aree già degradate taglia non superiore 1 MW;<br>c) impianti solari fotovoltaici taglia non superiore 200 KW (requisiti impianti da fonti rinnovabili ai fini dell'accesso agli incentivi nazionali del D. Lgs 28/2011);<br>d) impianti a biogas e biomasse taglia non superiore a 200 KW;<br>e) impianti da gas di discarica taglia non superiore a 1 MWe;<br>f) impianti idroelettrici taglia non superiore a 1 MWe;<br>g) impianti geotermoelettrici su edifici esistenti taglia non superiore 200 KW. | € 250,00          |
|    | b.                                | Modifiche sostanziali impianti FER (comma 1 art 7 L.R. 24/09/12 n. 25)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | € 250,00          |
|    | c.                                | Modifiche non sostanziali impianti fotovoltaici, idroelettrici ed eolici (comma 3 art. 7 LR. 24/09/12 n. 25)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | € 150,00          |
|    | d.                                | Autorizzazione unica per impianti con potenza superiore a 1 MW                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | € 1000,00         |
|    | e.                                | Nulla osta per linee elettriche e/o elettrodotti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | € 250,00          |

**INSEGNE ED IMPIANTI PUBBLICITARI**

| N.                                                                            | Tabella A<br>D.Lgs.vo<br>222/2016 | TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ                                   |  | IMPORTO<br>DOVUTO |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------|--|-------------------|
| 77                                                                            | a.                                | Insegne di esercizio                                    |  | € 50,00           |
|                                                                               | b.                                | Targhe                                                  |  | € 25,00           |
|                                                                               | c.                                | Altri mezzi ed impianti pubblicitari                    |  | € 100,00          |
|                                                                               | d.                                | Rinnovi dei mezzi e impianti di cui al punto precedente |  | € 50,00           |
| <b>La tariffa si riferisce ad ogni singolo mezzo o impianto pubblicitario</b> |                                   |                                                         |  |                   |

**IMPIANTI PER TELERADIOCOMUNICAZIONI (D. LGS. N. 259/03)**

| N. | Tabella A<br>D.Lgs.vo<br>222/2016 | TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ                                                                    |  | IMPORTO<br>DOVUTO |
|----|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| 78 |                                   | Installazione ed esercizio di impianto radioelettrico ai sensi art. 87 D. Lgs. n. 259/03 |  | € 200,00          |
| 79 |                                   | Procedure semplificate ai sensi art. 87 bis D. Lgs. n. 259/03                            |  | € 100,00          |
| 80 |                                   | Variazioni non sostanziali agli impianti ai sensi art. 87 ter D. Lgs n. 259/03           |  | € 50,00           |
| 81 |                                   | Trasferimento di titolarità impianti                                                     |  | € 100,00          |

**PROCEDURE COMPORTANTI VARIANTI URBANISTICHE - PERMESSI DI COSTRUIRE IN DEROGA**

| N.                                                                                                                                                                                                                   | Tabella A<br>D.Lgs.vo<br>222/2016 | TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ                                                                      | RIFERIMENTI<br>NORMATIVI  | IMPORTO<br>DOVUTO |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|
| 82                                                                                                                                                                                                                   | a.                                | Richiesta di permesso di costruire previa procedura di variante allo strumento urbanistico | Art. 8 D.P.R. n. 160/2010 | € 1000,00         |
|                                                                                                                                                                                                                      | b.                                | Richiesta di permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici                    | Art. 14 D.P.R. n. 380/01  | € 1000,00         |
| (*) La tariffa si riferisce al solo procedimento di variante/deroga allo strumento urbanistico ad esclusione dell'importo dovuto per il rilascio del permesso da quantificare in relazione allo specifico intervento |                                   |                                                                                            |                           |                   |

**DEPOSITO DI FRAZIONAMENTI AI SENSI DELL'ART. 30 COMMA 5 DEL DPR N. 380/01**

| N.                                                                                                                       | Tabella A<br>D.Lgs.vo<br>222/2016 | TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ | IMPORTO PER<br>URGENZA | IMPORTO<br>DOVUTO |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|
| 83                                                                                                                       |                                   | Per ogni deposito     | € 50,00                | € 50,00           |
| (*) Il versamento dell'importo per urgenza da diritto ad espletare l'istanza entro tre giorni lavorativi dalla richiesta |                                   |                       |                        |                   |

**ALTRO**

| N. | Tabella A<br>D.Lgs.vo<br>222/2016 | TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ                                             | IMPORTO PER<br>URGENZA | IMPORTO<br>DOVUTO |
|----|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------|
| 84 |                                   | Diritto per sopralluoghi a richiesta                              |                        | € 100,00          |
| 85 |                                   | Ogni altro intervento non rientrante nelle precedenti elencazioni |                        | € 150,00          |

|                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                  | ACCESSO AD ATTI AMMINISTRATIVI COPIE INFORMALI E CONFORMI DI ATTI AMMINISTRATIVI |  |                         |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------|----------------|
| N.                                                                                                                                                                 | TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ                                                                                                                            |                                                                                  |  | IMPORTO PER URGENZA (*) | IMPORTO DOVUTO |
| 86                                                                                                                                                                 | Visione di ogni singola pratica, comprensiva della eventuale estrazione di copia informale o conforme e dell’invio delle scansioni dei documenti |                                                                                  |  |                         |                |
|                                                                                                                                                                    | a.                                                                                                                                               | Archivio di deposito                                                             |  | € 50,00                 | € 30,00        |
|                                                                                                                                                                    | b.                                                                                                                                               | Archivio corrente                                                                |  | € 30,00                 | € 25,00        |
|                                                                                                                                                                    | c.                                                                                                                                               | Singolo documento (Permesso di Costruire, Certificato d’Agibilità, ...)          |  | € 10,00                 | € 10,00        |
| (*) Il versamento dell’importo per urgenza da diritto ad espletare l’istanza entro cinque giorni lavorativi dalla richiesta                                        |                                                                                                                                                  |                                                                                  |  |                         |                |
| Gli importi sopra indicati comprendono le eventuali copie fotostatiche degli atti e degli elaborati fino ad un massimo di 3 fogli formato A3 o 6 fogli formato A4. |                                                                                                                                                  |                                                                                  |  |                         |                |

| <b>COSTI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>Costo copia per provvedimenti emanati dall' Amministrazione. Non sono comunque soggette a pagamento le copie che danno luogo a rimborsi inferiori a € 1,00.</b>                                                                                                                                                                                                         |                                                               |
| Formato A4 in bianco e nero<br>Formato A3 in bianco e nero<br>Formato A4 in colori originali<br>Formato A3 in colori originali<br>Altri formati                                                                                                                                                                                                                            | € 0.20<br>€ 0.40<br>€ 1.50<br>€ 2.50<br>10.00 €/mq o frazione |
| <b>Documenti su supporto informatico CD rom</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | € 10,00                                                       |
| Ai fini dell'applicazione dei costi, si intende per<br><b>Fotocopia:</b> la riproduzione di documentazione presente e/o disponibile in Ufficio effettuata con un qualunque mezzo di riproduzione (fotocopiatrice, stampante, ...);<br><b>Cd-Rom:</b> il supporto informatico masterizzato dall'Ufficio e contenente materiale informatico di dimensioni massime 700 Mbyte. |                                                               |

**DIRITTI DI ISTRUTTORIA E TARIFFE PER LE PRESTAZIONI DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

| N.  | TIPOLOGIE DI ATTIVITÀ                                                                       |                                                      | IMPORTO DOVUTO |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------|
| 87  | SCIA somministrazione di alimenti e bevande, SCIA Panificazione, Locale pubblico spettacolo | a. Superficie fino a 50,00 mq.                       | € 100,00       |
|     |                                                                                             | b. Superficie da 51,00 mq. a 150,00 mq.              | € 150,00       |
|     |                                                                                             | c. Superficie superiore a 150,00 mq.                 | € 200,00       |
| 88  | SCIA somministrazione temporanea                                                            |                                                      | € 50,00        |
| 89  | Circoli privati con somministrazione                                                        |                                                      | € 50,00        |
| 90  | SCIA Sala giochi                                                                            |                                                      | € 150,00       |
| 91  | SCIA Piccoli intrattenimenti musicali                                                       |                                                      | € 50,00        |
| 92  | Installazione Video giochi in altri esercizi                                                |                                                      | € 100,00       |
| 93  | SCIA Artigianato alimenti (Pizzeria al taglio, Gelaterie e similari)                        |                                                      | € 50,00        |
| 94  | SCIA o Autorizzazioni altre attività produttive (Frantoi, Opifici, ...)                     |                                                      | € 150,00       |
| 95  | SCIA Tintolavanderia                                                                        |                                                      | € 100,00       |
| 96  | SCIA Acconciatori ed Estetiste                                                              |                                                      | € 100,00       |
| 97  | SCIA Esercizi di vicinato settore alimentare o non alimentare                               |                                                      | € 100,00       |
| 98  | SCIA altre forme speciali di vendita                                                        |                                                      | € 100,00       |
| 99  | Autorizzazione Medie strutture di vendita – Aperture – Trasferimento - Ampliamento          | a. Superficie di vendita da 251,00 mq. a 900,00 mq.  | € 300,00       |
|     |                                                                                             | b. Superficie di vendita da 901,00 mq. a 2500,00 mq. | € 400,00       |
| 100 | SCIA Medie strutture di vendita – Subingresso                                               |                                                      | € 100,00       |
| 101 | Autorizzazione Grandi strutture di vendita – Aperture – Trasferimento - Ampliamento         |                                                      | € 1.000,00     |
| 102 | SCIA Grandi strutture di vendita – Subingresso                                              |                                                      | € 200,00       |
| 103 | Strutture alberghiere                                                                       |                                                      | € 500,00       |
| 104 | Strutture extralberghiere                                                                   |                                                      | € 100,00       |
| 105 | Aziende agrituristiche                                                                      |                                                      | € 100,00       |
| 106 | Bed and Breakfast                                                                           |                                                      | € 100,00       |
| 107 | Commercio su aree pubbliche                                                                 |                                                      | € 100,00       |
| 108 | SCIA Vendita prodotti agricoli                                                              |                                                      | € 70,00        |
| 109 | SCIA punti non esclusivi di quotidiani e periodici                                          |                                                      | € 100,00       |
| 110 | Noleggio senza conducente                                                                   |                                                      | € 150,00       |
| 111 | Noleggio con conducente                                                                     |                                                      | € 200,00       |
| 112 | Autorimessa                                                                                 |                                                      | € 100,00       |
| 113 | Agenzia di affari                                                                           |                                                      | € 100,00       |
| 114 | Autorizzazione per l'accensione di fuochi artificiali                                       |                                                      | € 100,00       |
| 115 | Spettacoli viaggianti                                                                       |                                                      | € 100,00       |
| 116 | SCIA Attività non sopra elencate                                                            |                                                      | € 100,00       |
| 117 | Comunicazioni informative o non soggette ad autorizzazione, Cessazione attività             |                                                      | Non dovuto     |
| 118 | Conferenze di Servizi                                                                       |                                                      | € 300,00       |

**TARIFFE CANONE UNICO 2025 - Occupazione Temporanea di suolo pubblico Giornaliera**

| N.  | TIPOLOGIE DI OCCUPAZIONE                                                                           | Tariffa BASE | Coefficiente |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| 119 | Occupazione in genere                                                                              | € 1,00       | 1,00         |
| 120 | Dehors stagionali                                                                                  |              | 1,00         |
| 121 | Distributori automatici                                                                            |              | 1,60         |
| 122 | Tavoli, sedie e ombrelloni di esercizi commerciali con somministrazione di alimenti e bevande      |              | 0,35         |
| 123 | Tavoli, sedie e ombrelloni di esercizi commerciali di alimenti (senza servizio assistito)          |              | 0,35         |
| 124 | Banchi espositivi di esercizi commerciali di frutta, verdura e pescheria                           |              | 1,20         |
| 125 | Parcheggio                                                                                         |              | 1,00         |
| 126 | Fiere e manifestazioni politiche, culturali, sportive e del folklore                               |              | 0,20         |
| 127 | Ambulanti con posteggi fuori da aree mercatali                                                     |              | 1,50         |
| 128 | Circhi e spettacolo viaggiante                                                                     |              | 1,50         |
| 129 | Impianti pubblicitari                                                                              |              | 1,60         |
| 130 | Cavi, condutture e impianti di aziende erogatrici di pubblici servizi del sottosuolo e soprassuolo |              | 0,70         |
| 131 | Cantieri                                                                                           |              |              |
| a.  | fino 14 giorni                                                                                     |              | 0,80         |
| b.  | da 15 a 29 giorni                                                                                  |              | 0,60         |
| c.  | oltre i 29 giorni                                                                                  |              | 0,31         |
| 132 | Ulteriori fattispecie residuali                                                                    |              | 1,00         |
| 133 | Giornaliera con riduzione                                                                          | € 0,45       | 1,00         |