

**COMUNE DI NOCERA TERINESE**

(Provincia di Catanzaro)

**Piano Strutturale Comunale**

(Legge Urbanistica Regionale n. 19 del 16 aprile 2002 e s.m.l.)



**ASSETTO DEL TERRITORIO**

TITOLO ELABORATO  
**CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO**

AT-02A

SCALA 1:5.000  
DATA SETTEMBRE 2010  
AGGIORNAMENTO

IL SINDACO  
Dot. Ing. Luigi FERLANO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
Roberto BARLETTA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dot.ssa Felicia AMATRUDA

PROGETTISTI  
Prof. Urb. Domenico PASSARELLI (Coordinatore)  
Dot. Pianif. Gino Cesare MAURO

L'AGRONOMO  
Dot. Oreste CONTI

IL GEOLOGO  
Dot. Giuseppe BELVEDERE

IL TECNICO COMUNALE  
Geom. Gemaro MACCHIONE

Elaborazione Graf. TECNOSIR s.p.a. - Via Nazionale, 2 - 88040 FALERNA (CO) Tel. 096597181 Fax 096597444

**LEGENDA**

Territorio Urbanizzato	Piandif. Edificatorio	
Tonno Urban Scritto	(T.U.1)	-
Tonno Urban Consolidato	(T.U.2)	0,50 mq/m²
Tonno Urban regolato da strumenti urbanistici e condonati (prevedere urbanizzazione in sito)	(T.U.3)	conco di costruzione
Tonno Urban in area a prevalente carattere agricolo	(T.U.4)	0,10 mq/m²
<b>Territorio Urbanizzabile</b>		
Area intensiva ex territorio della fascia costiera destinata a nuovi insediamenti e servizi	(T.A.U.1)	0,15 mq/m²
Area intensiva ex territorio della fascia intermedia destinata a nuovi insediamenti e servizi	(T.A.U.2)	0,20 mq/m²
Area intensiva della fascia intermedia destinata a nuovi insediamenti e servizi	(T.A.U.3)	0,10 mq/m²
Area intensiva ex territorio della fascia costiera a carattere di prevalente interesse turistico, culturale e storico-architettonico-artistico e attrezzata	(T.A.U.4)	0,03 mq/m²
Area intensiva ex territorio della fascia costiera destinata a nuovi insediamenti e servizi	(T.A.U.5)	0,10 mq/m²
Area costiera a prevalente carattere turistico e attrezzata di carattere generale	(T.A.U.6)	0,05 mq/m²
<b>Territorio Agricolo e Forestale</b>		
Area agricola caratterizzata da colture e coltivi di produzione ordinaria	(T.A.1)	-
Area agricola caratterizzata da colture e coltivi di produzione specializzata	(T.A.2)	-
Area agricola caratterizzata da colture e coltivi forestali di pregio	(T.A.3)	-
Area agricola pianure e di prevalente interesse turistico-culturale di alto valore	(T.A.4)	0,05 mq/m²
Area agricola edificata di prevalente interesse turistico	(T.A.5)	-
<b>Territorio non Urbanizzabile</b>		
Area non suscettibile di nuova edificazione per carattere idrogeologico e/o per prevalente carattere storico-architettonico	(T.N.U.)	-

